



Concertation sur l'aménagement  
du cœur de ville



Compte rendu de  
l'atelier et de la balade  
urbaine avec les aînés  
Décembre 2018



## LES DÉPLACEMENTS PIÉTONS : DIFFICULTÉS RENCONTRÉES ET ATTENTES

### Les conflits d'usage :

Les participants soulignent une cohabitation difficile entre les différents modes de déplacement, notamment des conflits d'usage importants entre les piétons et les cyclistes.

---

*« Le vivre-ensemble n'est pas optimal pour les déplacements. »*

---

Ils regrettent que trop de vélos circulent sur les trottoirs et ne respectent pas le Code de la route. Ils attendent une plus grande sévérité à l'encontre des cyclistes qui débordent des pistes qui leur sont dédiées et se déportent sur les trottoirs.

### Des aménagements piétons pas toujours adaptés :

Les pavés, la hauteur et l'étroitesse des trottoirs sont désignés comme ne facilitant pas les déplacements piétons.

Davantage encore que les pavés anciens, les revêtements sur dalles, comme celles du Colombier, sont perçus comme rendant les déplacements très dangereux.

---

*« C'est dangereux dès qu'on a une hésitation dans le pas. Le revêtement en dalle au niveau du Colombier, c'est hyper dangereux, une vraie source d'angoisse. »*

---

Certains secteurs sont soulignés comme particulièrement accidentogènes : au niveau de la Place de Bretagne et au Colombier, la passerelle St Germain.

---

*« On a l'impression que depuis les nouveaux aménagements, il y a une priorité qui est donnée aux vélos au détriment des piétons. »*

---

Dans le même temps, ils conviennent que certaines portions de pistes cyclables sont trop étroites et trop proches des voitures. Ils aspirent à l'avenir à une meilleure compartimentation de la chaussée entre les différents modes de déplacement. A titre d'exemple, ils soulignent la réussite des voies cyclables créées sur le boulevard de Chézy et la place de Bretagne.

Également, il est regretté un trop faible éclairage sur les passages piétons et des éclairages au sol trop éblouissants.

Plusieurs points du centre-ville sont désignés comme présentant un éclairage inadapté : celui de la rue du Tronc Jolly « *trop éclairé, aveuglant, on n'y voit rien* » et le boulevard de la Tour d'Auvergne « *un seul côté est éclairé* » .



## AMÉNAGEMENTS ET VÉGÉTALISATION

**Le centre-ville est perçu comme trop minéral** et peu agréable lorsqu'il fait chaud. Également est souligné un manque de bancs et d'endroits pour s'asseoir.

Il est donc attendu davantage de végétalisation en terre, de fleurs et de bancs pour faire des pauses dans les parcours piétons. A cet égard le banc place Hoche n'est pas appréciée car peu agréable et « préempté » par les jeunes.

---

*« Place Saint Germain, ils veulent mettre les mêmes bancs que ceux qu'il y a sur la Place Hoche. Mais ils ne sont pas bien ces bancs parce que les jeunes s'avachissent dessus et nous on ne peut plus s'asseoir. »*

---



## LES TRANSPORTS EN COMMUN

**Les transports en commun sont très appréciés** : « pratiques », « bien fournis », permettant d'être « rapidement dans le centre-ville ». Les informations sur les horaires de bus sur internet sont également appréciées : « c'est pratique parce que ça permet de s'organiser pour nos déplacements. »

**Le service handi-star est qualifié de « remarquable ».**

**Proposition pour l'avenir** → trouver une solution intermédiaire entre les transports en commun et handi-star en semi-collectif.

Pour ce faire : profiter de la négociation avec Kéolis en 2024 pour leur faire réaliser « la traverse », soit des petits véhicules électriques, des navettes adaptées aux PMR et séniors, qui circulent en permanence.



## AMBIANCES DU CENTRE-VILLE ET INCIVILITÉS

### **Un centre ville animé et intergénérationnel**

Le centre est perçu comme « jeune » et « animé », mais aussi comme un endroit où « les rencontres intergénérationnelles sont permises », « ce qui rend le centre-ville plaisant. »

Également est soulignée une belle offre culturelle, une vie associative « riche » et de beaux équipements culturels. Il est également apprécié le coût raisonnable des tarifs des événements culturels.

### **Un centre-ville qui sur certaines périodes et/ou sur certains endroits concentre cependant trop de nuisances ou de sentiment d'insécurité :**

- « Il y a des regroupements de bars dans les mêmes endroits ce qui génère des nuisances sonores »
- « Des trainards plombent l'ambiance du centre-ville surtout sous les Arcades ou St Anne. »
- Le quartier Colombier est perçu comme « un peu difficile à cause de sa fréquentation ; si bien que certains immeubles se barricadent. » « Le soir

à la sortie de la boîte de nuit le Pim's ce n'est pas triste ! »

- « Moi je n'ai plus la force pour courir si quelqu'un m'embête alors je ne sors plus le soir. »
- « Le manque d'éclairage à certains endroits renforce le sentiment d'insécurité. »

---

*« Certaines fréquentations d'endroits font qu'on se prive de certaines sorties notamment le soir. »*

---

Un centre-ville qui présente des manques en termes de propreté sur certains sites :

« Une ville pas très propre, problème de squats » ; « On a l'impression que ça se dégrade depuis des années : St Anne, rue de Dinan, St Malo. » ; « les chiens allongés partout »... et des soirées étudiantes qui débordent : manque d'urinoir....



## LE PARKING VILAINE

**Il est souhaité que le parking Vilaine garde sa fonction de parking** car il est perçu comme pratique, très utile aux métropolitains et aux personnes ayant des difficultés de déplacements.

**De plus il permet de compenser les difficultés d'accessibilité du centre** qui résultent de la trop faible capacité des parkings relais.

*« Il ne faut pas supprimer le parking parce qu'il est pratique pour les gens de l'extérieur. »*

*« C'est le seul parking extérieur et facile du centre-ville. »*

*« Il n'y a pas beaucoup de stationnements en centre-ville et le parking Vilaine est pratique. »*

*« C'est le seul parking du centre-ville. En plus les parkings relais ne sont pas assez grands ils sont rapidement pleins. Dès 8h le parking relais de la Poterie est plein. »*

*« Ce n'est pas pratique pour les personnes âgées de devoir s'arrêter à Villejean ou à la Poterie pour venir en ville. »*

**De plus si l'éventualité de découvrir la Vilaine est plaisante, il est estimé que le coût serait trop élevé** et que *« maintenant que la dalle est là : c'est fait, c'est fait. »*